

Số: 41/TB-THADS

An Khê, ngày 16 tháng 3 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án**

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;  
Căn cứ Bản án số 27/2021/DS-ST ngày 20/9/2021 của Tòa án Nhân dân thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 66/QĐ-CCTHADS ngày 21/10/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-CCTHADS ngày 10/01/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 14/3/2022.

Chi Cục Thi hành án dân sự thị xã An Khê thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án:

1. Quyền sử dụng **523,9m<sup>2</sup>** đất trồng lúa nước còn lại, thửa đất số 88, tờ bản đồ số 44, địa chỉ thửa đất: tổ 8, phường An Phú, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai, thời hạn sử dụng: đến tháng **10/2071** (giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CP943574 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 04/11/2019 mang tên ông Huỳnh Đức Dũng, sinh năm 1950, chứng minh nhân dân số 230923916).

\* Tài sản gắn liền với đất: Cây Cải Xoang, diện tích **523,9m<sup>2</sup>**

2. Quyền sử dụng **409,7m<sup>2</sup>** đất trồng lúa nước còn lại, thửa đất số 38, tờ bản đồ số 33, địa chỉ thửa đất: tổ 1, phường Tây Sơn, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai, thời hạn sử dụng: đến tháng **10/2071** (giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CP943575 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 04/11/2019 mang tên ông Huỳnh Đức Dũng, sinh năm 1950, chứng minh nhân dân số 230923916).

\* Tài sản gắn liền với đất: Cây cỏ nuôi Bò, diện tích **94,4m<sup>2</sup>**

**Hồ sơ gồm đăng ký:** Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

**Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:** Từ ngày 17/3/2022 đến hết ngày 18/3/2022, nộp trong giờ hành chính tại Chi cục Thi hành

án dân sự thị xã An Khê - địa chỉ: 1469 Quang Trung, phường An Bình, thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai.

**Hình thức nộp:** Nộp trực tiếp; không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

-Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá;

-Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;

-Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;

-Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp;

-Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố;

-Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định giá quyết định.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản biết để liên hệ và nộp hồ sơ theo quy định./.

*Nơi nhận:*

- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Chi cục trưởng (đề B/C);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Vũ Thanh Sơn**